

# SCHEDA IMMOBILE

<b>NOME INTERVENTO</b>	CA' NOVELLA
------------------------	-------------

## IDENTIFICAZIONE

<b>Categoria immobiliare</b>	TERRENI	<b>Sottocategoria</b>	LOTTI EDIFICABILI
------------------------------	---------	-----------------------	-------------------



## GEOLOCALIZZAZIONE

<b>Indirizzo</b>	BAISO (RE) – Via Cà Novella
------------------	-----------------------------

## DESCRIZIONE IMMOBILE

Incorniciato nel bellissimo contesto dell'alto appennino reggiano, in una strada silenziosa e tranquilla, si estende un luminoso e ben orientato lotto edificabile ad uso residenziale. Situato al limitare dell'abitato di Baiso, a 30 km da Reggio Emilia e ad un'altitudine di 542 metri sul livello del mare. Il terreno è perfetto per chi è alla ricerca di un luogo sereno e armonioso dove trascorrere il proprio tempo. Ideale per la casa di villeggiatura o per la prima casa di chi vive in zona. Il lotto è urbanizzato e perfettamente pronto per l'inizio dei lavori di costruzione.

## CARATTERISTICHE IMMOBILE

<b>Tipologia</b>	LOTTI EDIFICABILI	<b>Destinazione d'uso</b>	RESIDENZIALI
<b>Superficie Fondiaria</b>	MQ. 823	<b>Superficie edificabile</b>	MC 823

<b>Prezzo</b>	€ 50.000				
---------------	----------	--	--	--	--

